

URBANISTA

Contacto

Tel: 56041157

Cel.: 5528653435

Correo:

natrompy@hotmail.com

Datos personales

Edad: 32 años

Dirección: Canarias
926 Int. 202, Colonia
Portales

Delegación: Benito
Juárez

Natalia Romero Piedrabuena

Urbanista, Especialista en Expansión inmobiliaria y comercial.

Educación

Universidad Nacional Autónoma de México, Facultad de Arquitectura

Objetivo

Aportar viabilidad a los proyectos inmobiliarios y comerciales por medio del análisis territorial, en los ámbitos, técnico, estadístico, normativo, institucional y financiero, dando las bases para una planeación estratégica integral.

Independiente

Consultor en temas de expansión comercial, impactos urbanos, normatividad y gestión de |
(agosto de 2018 – Actual)

Combustibles Ecológicos Mexicanos S.A. de C.V - ENCO GNV

Coordinadora de Gestión Estratégica de Negocios
(enero de 2018 - agosto de 2018)

Actividades:

Coordinadora en el área expansión comercial y de negocios, encargada de gestionar los proyectos nuevos en diferentes ciudades, y hacer los estudios de factibilidad, técnica, normativa, comercial y financiera correspondientes, con el fin de poner nuevas estaciones de servicio.

Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V

Encargado de Expansión
(junio de 2017 - noviembre de 2017)

Actividades:

Encargado de hacer los análisis sobre normatividad comercial, aforos vehiculares y peatonales, análisis de sitio, estudio de oferta y demanda, negociaciones para realizar la compra y/o renta de inmuebles, dar seguimiento a la gestión y al proceso jurídico, correr el modelo financiero para determinar la factibilidad del nuevo negocio y verificar el proceso constructivo hasta la apertura del nuevo negocio.

Sistemas Geoinformáticos S.A. de C.V

Urbanista
(enero de 2017 - mayo de 2017)

Actividades:

Urbanista encargada de realizar los estudios necesarios requeridos por la SEDUVI para gestionar proyectos inmobiliarios de alto impacto. Entre los estudios realizados están, polígonos de actuación, de Impacto Urbano y Estudios de Impacto social.

Instituto de Investigaciones Económicas IEEc UNAM

Asistente técnico de investigación
(enero de 2016 - diciembre de 2016)

Actividades:

Dar apoyo técnico, metodológico y de investigación a proyectos financiados por Conacyt hasta su publicación.

Construcciones y Pavimentos SAVY, S.A. de C.V

Residente de costos

(junio de 2015 - noviembre de 2015)

Proyecto de rehabilitación urbana, mejoramiento , cambio y bacheo de carpeta asfáltica
En diversas coordinaciones de la Delegación Tláhuac.

Actividades:

Colaborar en el proceso técnico y económico de la licitación, dar seguimiento y gestión a la documentación sobre avances de obra a la Delegación. Realizar los generadores y estimaciones de obra necesarias, para llevar el control del presupuesto.

Asociación de Constructores M+P

Residente de costos

(septiembre de 2014 - mayo de 2015)

Actividades:

Proyecto de rehabilitación urbana: "Mantenimiento de Centros de Desarrollo Infantil dentro del perímetro de la Delegación Tláhuac"
Actividades Realizadas: Colaborar en e licitación, dar seguimiento y gestión a la documentación sobre avances de obra en la Delegación. Realizar los generadores y estimaciones de obra necesarias, para llevar el control del presupuesto.

ONU-HABITAT MÉXICO

Urbanista

(junio de 2012 - agosto de 2013)

Actividades:

Colaborar en la investigación documental, dar apoyo técnico a urbanistas, realización de mapas, análisis, síntesis y presentación de información estadística.

ONU-HABITAT MÉXICO

Servicio social

(marzo de 2010 - octubre de 2010)

Actividades:

Brindar a apoyo técnico en la realización de planos, mapas y gráficas, llevar acabo investigación y síntesis de información.

Cursos y Seminarios

Curso intensivo de "finanzas para no financieros" Agosto 2018

Seminario "La Planeación del Desarrollo Urbano y Regional en México"

Seminario "Reformas estructurales: Implicaciones para el desarrollo urbano", Oct. 2016

Conocimientos:

Informática: Paquetería de Office (Word, Excel, Power Point, Outlook)

Programas: Auto Cad – Photo Shop- Sketch up, Arc Gis.